

Časový plán stavby

Druh prací, činnosti	r. 2020												r. 2021																					
	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen																	
Podpis smlouvy o dílo (předpoklad do 26.6.2020)																																		
Předání a převzetí staveniště (předpoklad k 1.7.2020)																																		
Dopracování PD (upřesnění RPD, výrobní dokumentace), technická příprava																																		
Zahájení prací na díle (předpoklad od 1.7.2020), zařízení staveniště	Zřízení ZS																																	
Objekt BD - bytový dům																																		
<ul style="list-style-type: none"> - Zemní práce - výkop hl.jámy, rýh a šachet - zásypy, obsypy - Založení (výrov. podsyp, podkladní beton, dojezdový výtahů, šachty, žb. deska) - Hrubá spodní stavba (železobetonový monolit, skelet 1.PP a 1.NP) - Hrubá vrchní stavba (zdívko a žb. stropy, schodiště, balkony - 2.NP až 7.NP) - Mezonetová nástavba 8.NP (vč. atik) - Vyzdívký vnitřních stěn - příček - Střecha - provizorní zajištění (parotěsná zábrana - 1x živičný pás) - kompletní dokončení střešního souvrství, vč. klempíře - Vnější výplně otvorů (okna, balkonové dveře, vchodové dveře) - Fasáda - lešení, provedení kompletního ETICS, vč. klempíře a vrchní omítky - úprava soklu (ETICS + mozaika) - Hrubé instalace TZB (potrubí VZT, ZTI, ÚT, kabeláž elektro) - Výtahy - osobní výtah - nákladní výtah (autovýtah 1.PP-1.NP) - Vnitř. povrchy - omítky - hrubé podlahy (mazaniny, potěry) - Sádrokartonové konstrukce (předstěny, podhledy vč. izolací) - Zámečnické konstrukce (zábradlí, žaluzie, mřížky) - Obklady a dlažby - Dokončovací práce HSV a ostatní PSV - Malby a nátěry - Kompletace stavební (vnitřní dveře, podlahy) - Kompletace profesí TZB (ZTI, vytápění, VZT, elektro) - Úklid 																																		
Infrastruktura - venkovní objekty a práce																																		
<ul style="list-style-type: none"> - Přeložka kanalizace (splaškové stoky) a přípojka kanalizace - Přeložka optických kabelů Nej.cz - Přípojka vodovodu - Přípojka plynovodu - Dešťová kanalizace (vč. retenace a vsakovacího objektu) - Přeložky/ochrana kabelů u vjezdu (NN - ČEZ, VO, Cetin,...) - Přípojka elektro NN (zajišťuje ČEZ Distribuce) - Komunikace a zpevněné plochy (přijezd, parkoviště, chodníky, kont. stání) - Čistě terénní a - přípravné práce (skryvka, odstr. stromu, odstr. bet. podkladů) 																																		
Provedení závěrečných revizí, zkoušek a měření - finální kompletace																																		
Předání a převzetí díla, kolaudace																																		
Předpokládané celkové termíny a lhůty výstavby	Z: 1.7.2020												Celková lhůta provádění činí 67 týdnů												K: 10.10.2021									